

# Дизайн-проект двухкомнатной квартиры в старом фонде

## Исходные данные

---

- Двухкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга по адресу ул. Подковырова, 4 (Петроградский район).
- Площадь 65,85 м<sup>2</sup>;
- Год постройки здания - 1911, "старый фонд", стиль – неоклассицизм;
- Высота потолков - 3,32 метра;
- Количество помещений - 6: 2 жилых комнаты, 2 сан.узла, кухня, коридор.

**Особенности квартиры:** высокие потолки с лепным декором, камин начала XX века в гостиной.

**Недостатки квартиры:** узкая вытянутая зона кухни, санузел неправильной формы, длинный коридор, ветхая отделка и мебель.

## Техническое задание

---

**Цель:** создать современный, функциональный интерьер, подходящий для встреч с друзьями, комфортного проведения время с семьей, и при этом отражающий дух Петербурга и исторической застройки Петроградской стороны.

**Заказчик:** молодая творческая семейная пара без детей. Возраст 21-22 года. Любят путешествия по странам Европы и свой родной город Петербург, ведут активный образ жизни, часто собираются с друзьями. Главным пожеланием при перепланировке была единая зона кухни-столовой-гостиной для приема гостей, а также полное обновление интерьера.

### Задачи:

- устранение недостатков существующего планировочного решения;
- создание единого стилистического пространства, соответствующего молодому возрасту и характеру хозяев квартиры;
- сохранение исторических особенностей квартиры;
- функциональное зонирование пространства.

## Планировочное решение

---

Пространство было изменено в соответствии с техническим заданием: было убрано несколько перегородок, объединив гостиную, кухню и столовую, за счет коридора увеличена площадь одного санузла, скорректирована его форма, санузлы в соответствии с пожеланиями заказчика оставили отдельными. За счет сноса части перегородок в зоне гостиной-кухни появилось три больших окна, позволяющих поступать большему количеству естественного света в помещение. Объединенное пространство гостиной-кухни имеет три функциональные зоны (кухня, столовая, гостиная). Спальня осталась в неизменном виде, приватной зоной отдыха хозяев. Также в квартире предусмотрено несколько зон хранения: они равномерно распределены по всей квартире.



План до перепланировки  
Общая площадь 65,53 м<sup>2</sup>

- Прихожая
- Сан.узел
- Ванная
- Кухня
- Гостиная
- Спальня



План после перепланировки  
Общая площадь 65,85 м<sup>2</sup>

- Прихожая
- Сан.узел
- Ванная
- Кухня
- Гостиная
- Спальня

## Стилевое решение

Основное стилистическое решение интерьера - эклектика с элементами скандинавского минимализма и парижского стиля, в которых, как и в домах «старого фонда» Петербурга, присутствуют исторически сохранившиеся элементы отделки интерьера, сочетающиеся с современными функциональными предметами мебели. Цветовая гамма: нейтральная светлая бело-серая, в мебели и покрытии пола использовано светлое дерево (оттенок натуральный дуб). Цветовые акценты - изумрудная обивка дивана, яркий текстиль и предметы декора. Для придания контраста и графичности в интерьере использованы черные элементы в основании светильников, кофейного столика, декоративного кресла.

Преобладание светлых тонов в интерьере визуально увеличило пространство, наполнило его светом, а интересные дизайнерские светильники, мебель и элементы декора добавили интерьеру оригинальности.





**Автор:**

Портнягина Наталья Дмитриевна

**Руководитель:**

Баженова Ольга Евгеньевна